



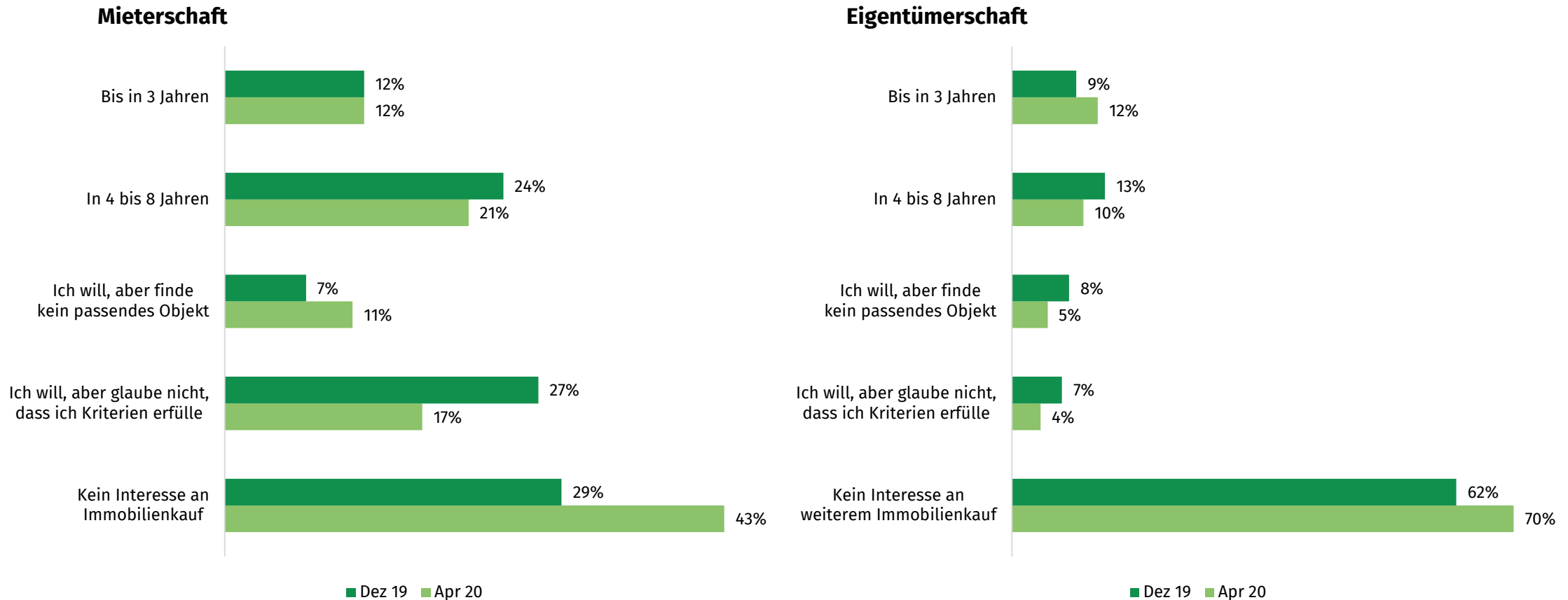
# Ein Monat Lockdown: am Immobilienmarkt scheiden sich die Geister

Grafiken zur Studie von MoneyPark und PriceHubble

Mai 2020

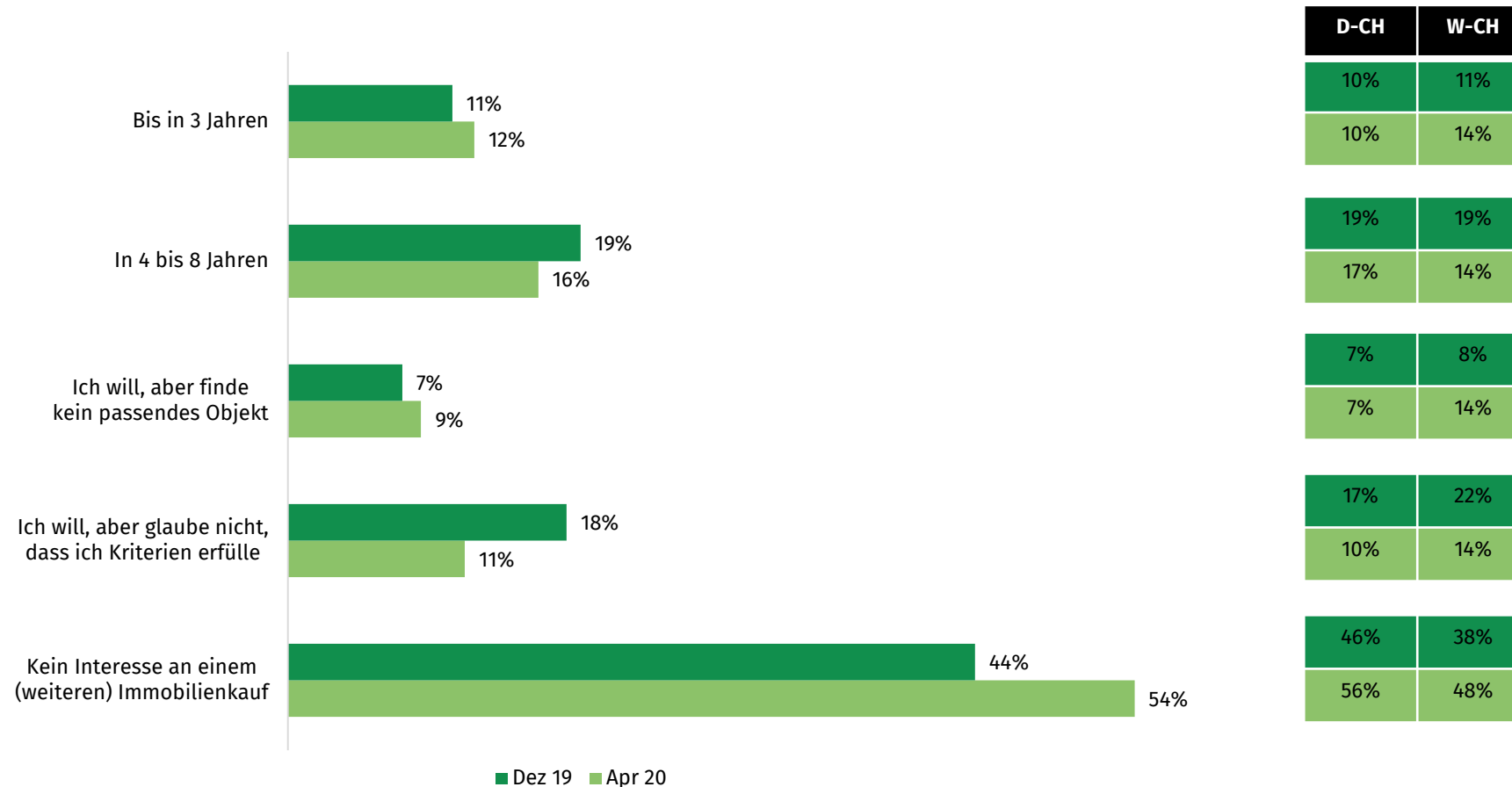
# Möchten Sie künftig eine (weitere) Wohnimmobilie erwerben?

Frage 1 an gesamte Bevölkerung – Aufteilung nach Mieterschaft/Eigentümerschaft



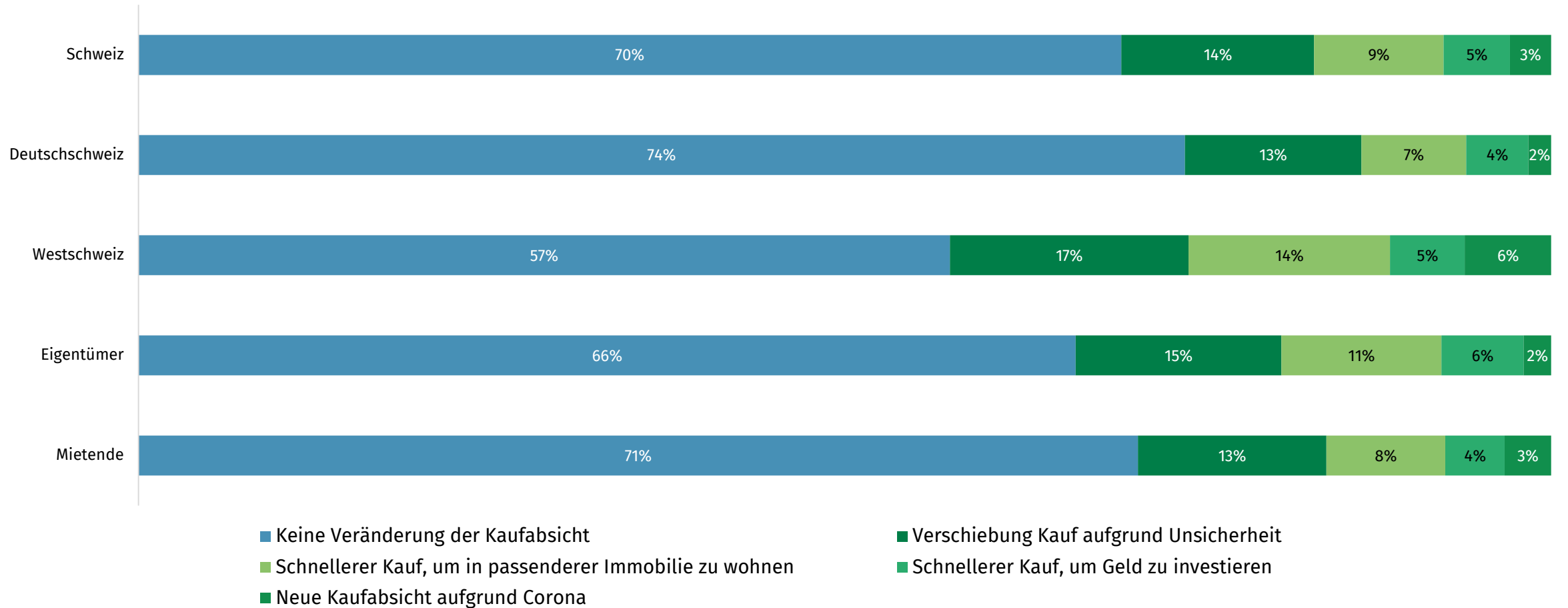
# Möchten Sie künftig eine (weitere) Wohnimmobilie erwerben?

Frage 1 an gesamte Bevölkerung – Aufteilung nach Deutsch-/Westschweiz



# Hat die Corona-Krise Ihre Einstellung zu einem (weiteren) Immobilienkauf verändert?

Frage 2 nur an Personen, die einen Kaufwunsch geäußert haben



## Änderung Anzahl an Miet- und Verkaufsinseraten

	2020		2019	
	Vermietung	Verkauf	Vermietung	Verkauf
11.02 – 16.04	-16.8%	-2.3%	-1.9%	-0.3%
25.02 – 16.04	-15.6%	-2.8%	-1.5%	-0.2%
16.03 – 16.04	-7.5%	-2.1%	-2.5%	-0.5%

Szenario 1 (seit Relevanz des Corona-Themas langsam steigt): 11.02.-16.04.

Szenario 2 (seit Patient Nr. 1 in CH): 25.02.-16.04.

Szenario 3 (seit Lockdown CH): 16.03.-16.04.

## Durchschnittliche Preisänderung 16. März – 16- April

2020		2019	
Vermietung	Verkauf	Vermietung	Verkauf
0%	0%	-0.3%	-0.1%